



ALSAEED
•CBD

شركة ضياء السعيد للاستشارات و تطوير الاعمال
Diya Alsaeed for Consulting & Business Development

رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

الملف التعريفي بالشركة Company Profile

إدراك . تخطيط . تأثير
Insight . Planning . Impact

المحتوى Content

01

من نحن
About Us

04

شراكات تركز على الثقة
Partnerships Built on Trust

07

التراخيص والشهادات المهنية
Licenses and Professional
Certifications

02

اتجاهنا الاستراتيجي (الرؤية، الرسالة، القيم)
Our Strategic Direction (Vision, Mission,
and Values)

05

مجالات تقننا، وخدمات تصنف الفرق
Areas of Expertise, Services That Define
Excellence

08

عملاء نعتز بثقتهم
Trusted Clients We Are Proud to Serve

03

أهدافنا الاستراتيجية في العمل
Our Strategic Work Objectives

06

من يقودون رؤيتنا نحو المستقبل
The Minds Driving Our Vision

Alsaeed | Expertise Behind Decision Making

ضياء السعيد للإستشارات وتطوير الأعمال | الخبرة التي تُصنع بها القرارات



About Us

Alsaeed CBD is a consulting firm specialized in delivering high-level consulting and executive services to company management and boards of directors in the fields of accounting, audit and review, zakat, taxation, finance, administration, management, legal, marketing, and real estate, as well as financial and commercial disputes, litigation, and dispute resolution, in accordance with the highest professional and regulatory standards adopted by Saudi Arabia.

We provide our clients with precise and practical solutions tailored to the needs of the local market while ensuring compliance with regulatory requirements set by the relevant authorities. Our approach is backed by a team of certified consultants with extensive experience in government, private, and international work environments.

At Alsaeed CBD, we are committed to combining specialized insight, strategic foresight, and structured execution to be the trusted partner executive leaders rely on for high-impact decision-making.

Through our diverse range of services, we strive to build long-term partnerships based on trust, compliance, and measurable outcomes.



من نحن

شركة ضياء السعيد للإستشارات وتطوير الأعمال شركة خدمة متخصصة في تقديم الاستشارات العليا والخدمات التنفيذية للإدارات والمجالس الإدارية بالشركات والتوجيه المناسب في المجالات المحاسبية، المراجعة والتدقيق، الزكاة، الضرائب، المالية، الإدارية، القانونية، والتسويقية، والعقارية، والنزاعات والقضايا المالية والتجارية وفقاً لأعلى المعايير المهنية والتنظيمية المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

نقدم لعملائنا حلولاً دقيقة وعملية تتناسب مع احتياجات السوق المحلي، وتراعي المتطلبات النظامية للجهات المختصة، مستنديين في ذلك إلى فريق من المستشارين المعتمدين وأصحاب الخبرة العميقة في بيئات العمل الحكومية والخاصة والدولية.

نحرص في ضياء السعيد للإستشارات وتطوير الأعمال على الجمع بين الفهم المتخصص، والقراءة الاستراتيجية، والتنفيذ المنهجي، لتكون الشريك الذي تعتمد عليه القيادات التنفيذية لاتخاذ قرارات عالية الأثر.

من خلال خدماتنا المتنوعة، نلتزم ببناء شراكات طويلة الأمد مع عملائنا، قائمة على الثقة، والامتنال، والنتائج القابلة للقياس.



اتجاهنا الاستراتيجي (الرؤية، الرسالة، القيم)

في ضياء السعيد للإستشارات وتطوير الأعمال، نرى أن القرارات الناجحة لا تُبنى على الحدس، بل على المعرفة المتخصصة، والتحليل الدقيق، والفهم العميق للأنظمة والسوق.



Our Strategic Direction (Vision, Mission, and Values)

At Alsaeed CBD, we believe that successful decisions are not built on intuition, but on specialized knowledge, precise analysis, and a deep understanding of regulations and the market.



Our Vision

To be the first destination for organizations seeking a trusted consultant partner who delivers practical solutions that enhance efficiency, reduce risks, and promote compliance.



Our Mission

To provide accurate consulting and implementation services in accounting, audit and review, zakat, taxation, finance, management, legal, marketing, and real estate — through qualified teams operating with a clear methodology and the highest levels of professionalism.



Our Core Values

رؤيتنا



أن نكون الوجهة الأولى للمنشآت التي تبحث عن شريك استشاري موثوق، يقدم حلولاً عملية تساهم في رفع الكفاءة وتقليل المخاطر وتعزيز الامتثال.

رسالتنا



تتمثل في تقديم خدمات استشارية وتنفيذية دقيقة للتوجيه في المحاسبة، المراجعة والتدقيق، الزكاة، الضرائب، المالية، الإدارية، القانونية، والتسويقية، والعقارية، من خلال فرق عمل مؤهلة وشراكات استراتيجية تعمل بمنهجية واضحة وأعلى درجات الاحتراف.



نسترشد في أعمالنا **بالقيم** التالية:



احترام الوقت، والنتائج، والسرية.	شراكة قائمة على الفهم الحقيقي لأعمال العميل.	الجودة في كل التفاصيل.	الشفافية والثقة.	الالتزام الكامل بمعايير المهنة.
Respect for time, results, and confidentiality.	True partnership based on a deep understanding of the clients business.	Quality in every detail.	Transparency and trust.	Full commitment to professional standards.

Our Strategic Work Objectives



Empowering Executive Leadership to Make Informed Decisions

We provide specialized analysis and consulting that support conscious, data-driven decision-making reflecting current realities and anticipating future developments.



Developing the Capabilities of National Talent in the Consulting Sector

We invest in the training and development of Saudi consultants, equipping them with methodologies and expertise that meet with global standards.



Supporting Institutional Transformation and Enhancing Operational Efficiency

We help build agile operating systems and organizational structures that enable our clients to achieve their goals more effectively

أهدافنا الاستراتيجية في العمل



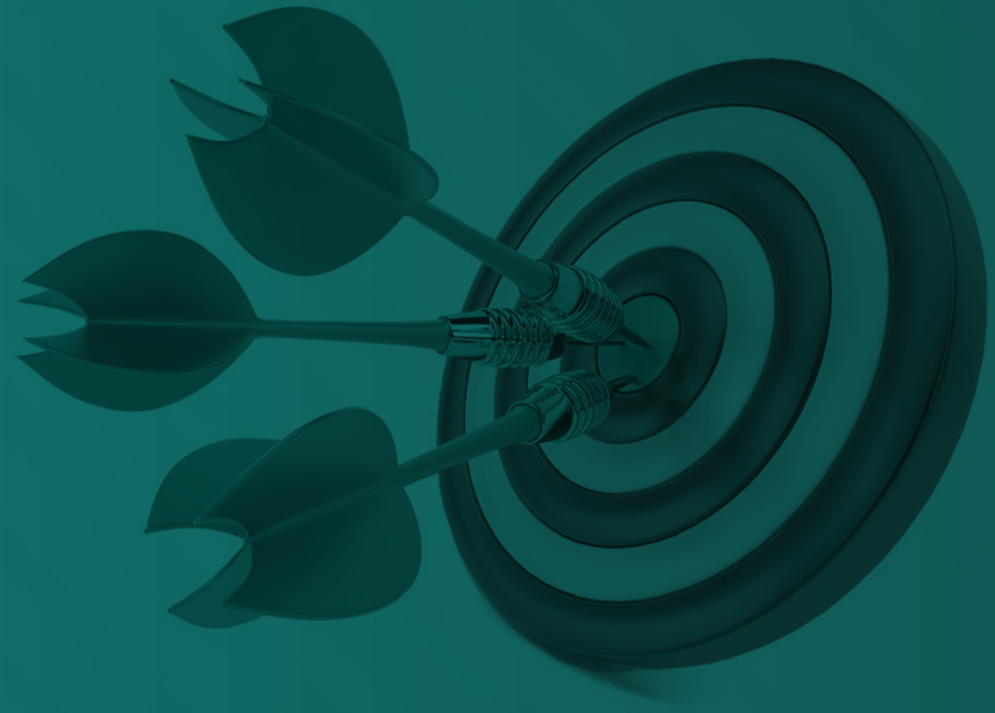
تمكين القيادات التنفيذية من اتخاذ قرارات دقيقة
نقدّم تحليلات واستشارات متخصصة تساهم في صناعة قرار واعٍ
يعكس واقع المستقبل.



تطوير كفاءة الكوادر الوطنية في القطاع الاستشاري
نستثمر في تأهيل المستشارين السعوديين ودعمهم
بالمنهجيات والخبرات التي تطابق المعايير العالمية.



دعم التحول المؤسسي ورفع كفاءة التشغيل الداخلي
نُساهم في بناء أنظمة تشغيل مرنة، وهياكل تنظيمية تساعد
العملاء على تحقيق أهدافهم بكفاءة أعلى.





Enhancing Regulatory Compliance and Minimizing Risk

We assist entities in understanding and professionally applying zakat, tax, and regulatory requirements—clearly and without unnecessary complexity.



Building Long-Term, Trust-Based Professional Partnerships

We view every client relationship as a lasting partnership—beginning with a solution and growing through continuous improvement.



Redefining Value in the Consulting Sector

We offer services that are measured by their outcomes, not appearances—focused on realistic, results-driven solutions that create real impact in the workplace.



تعزيز الامتثال النظامي وتقليل المخاطر

نساعد الجهات على فهم المتطلبات النظامية والزكوية والضريبية والتنظيمية وتطبيقها باحتراف، دون تعقيد.



بناء شراكات مهنية قائمة على الثقة والاستمرارية

ننظر لعلاقة العميل كشراكة طويلة الأمد، تبدأ بحل وتستمر بتطوير متواصل.



المساهمة في إعادة تعريف القيمة في قطاع الاستشارات

نُقدّم خدمات تُقاس بنتائجها، لا بمظهرها، ونركز على تقديم حلول واقعية تُحدث أثرًا فعليًا داخل بيئات العمل.

شراكات تركز على الثقة



في بيئة الأعمال اليوم، لا يكفي تقديم خدمة متخصصة... بل يجب أن تكون مدعومة بشراكات قوية تزيد موثوقية ودقة. ولهذا، نُقيم في **ضياء السعيد للاستشارات وتطوير الأعمال** شراكات استراتيجية مع جهات مهنية معتمدة، نثق بخبرتها وننتشارك معها نفس المعايير العالية في الجودة والامتثال.

Partnerships Built on Trust

In today's business environment, offering a specialized service alone is not enough — it must be backed by strong partnerships that enhance its reliability and precision.

At **AlSaeed CBD**, we establish strategic partnerships with accredited professional firms whose expertise we trust and whose high standards of quality and compliance we share.

QUICKSTAT CPAs

كويك ستات محاسبون ومراجعون قانونيون

Professional Partner

Quick Stat CPAs

We take pride in our partnership with Quick Stat CPAs, a professional firm specializing in audit, accounting, zakat and tax, and financial advisory services. Quick Stat is distinguished by a team of certified professionals with extensive experience in leading corporations and government entities. Their work adheres to precise professional standards aligned with both local regulations and international practices.

الشريك المهني

كويك ستات محاسبون ومراجعون قانونيون.

نفخر بشراكتنا مع شركة كويك ستات محاسبون ومراجعون قانونيون، وهي شركة مهنية متخصصة في خدمات المراجعة، المحاسبة، الزكاة والضرائب، والاستشارات المالية، حيث تتميز كويك ستات بفريق من المحترفين المعتمدين، ممن يملكون خبرات واسعة في كبرى الشركات والجهات الحكومية، ويعملون وفقًا لمعايير مهنية دقيقة تتماشى مع الأنظمة المحلية والدولية.

Services Partner

Jadara & Thiqa for Services and Consulting

Our partnership with Jadara & Thiqa for Services and Consulting reflects our commitment to aligning with trusted entities that share our values. Jadara & Thiqa for Services and Consulting specializes in high-level consulting, administrative, and financial services, built on local expertise and global professional standards.

The company is dedicated to empowering its clients to achieve their goals by delivering practical and innovative solutions that enhance operational efficiency and support sustainable growth.

We share a mutual vision of becoming the trusted and leading consulting partner in the Kingdom, delivering integrated solutions grounded in professionalism and innovation.

We also value their strong commitment to providing services that enhance our clients' performance and business development, while upholding the highest standards of quality, reliability, and confidentiality.

We believe that trust is not given — it is built through a shared foundation of commitment and quality.

This is the philosophy behind all our partnerships: creating an integrated ecosystem that protects client decisions and serves their best interests.



الشريك الخدمي

جدارة وثقة للخدمات والاستشارات.

جاءت شراكتنا مع شركة جدارة وثقة للخدمات والاستشارات، وهي شركة سعودية متخصصة في تقديم الخدمات الاستشارية والإدارية والمالية باحترافية عالية، تستند إلى خبرات محلية ومعايير مهنية عالمية.

تسعى الشركة إلى تمكين عملائها من تحقيق أهدافهم من خلال تقديم حلول عملية مبتكرة، تعزز الكفاءة التشغيلية وتدعم النمو المستدام، نشاركهم نفس الرؤية بأن يكونوا الشريك الاستشاري الموثوق والأول في المملكة العربية السعودية في تقديم الحلول المتكاملة، المبنية على المهنية والابتكار، كما نثمن التزامهم بتقديم خدمات تُسهم في رفع كفاءة عملائنا وتطوير أعمالهم، من خلال الالتزام بأعلى معايير الجودة والموثوقية والسرية.

نحن نؤمن أن الثقة لا تُمنح، بل تُبنى على أساس مشترك من الالتزام والجودة.

وهذه هي فلسفة شراكتنا: بناء منظومة متكاملة تخدم مصلحة العميل، وتحمي قراراته.



مجالات نتقنها، وخدمات تصنف الفرق

Areas of Expertise, Services That Define Excellence

I.Executive Consulting in Accounting, Auditing, Zakat and Taxes

- Strategic consulting for senior management in auditing and financial review
- Executive consulting in designing and evaluating internal control and risk systems
- Consulting in preparing, consolidating, and analyzing financial statements
- Strategic consulting on the preparation and review of zakat and tax filings
- Strategic consulting in drafting and managing zakat and tax objections
- Consulting on agreed-upon procedures for selected financial operations
- Executive consulting in transitioning to International Financial Reporting Standards (IFRS)
- Analytical consulting for senior management on limited financial reviews

أولاً: الاستشارات الإدارية العليا في المحاسبة والتدقيق والزكاة والضريبة

- استشارات استراتيجية للإدارة العليا في مجالات التدقيق والمراجعة المالية
- استشارات إدارية عليا في التدقيق وتقييم نظم الرقابة والمخاطر الداخلية
- استشارات إدارية في إعداد وتجميع وتحليل القوائم المالية
- استشارات للإدارة العليا في إعداد ومراجعة إقرارات الزكاة والضرائب
- استشارات استراتيجية في صياغة الاعتراضات الزكوية والضريبية ومتابعتها
- استشارات إدارية تحليلية لتنفيذ إجراءات متفق عليها للعمليات المالية المحددة
- استشارات إدارية عليا في التحول إلى المعايير الدولية للتقارير المالية «IFRS»
- استشارات تحليلية للإدارة العليا تتعلق بالفحص المحدود للقوائم المالية

- Strategic consulting prior to mergers, acquisitions, or investments “Due Diligence”
- Regulatory consulting for senior management on zakat and tax compliance
- Advanced consulting in bookkeeping organization and accounting oversight

II. Executive Consulting in Finance and Administration

- Financial and Management Consulting
- Executive consulting in business, financial, and operational restructuring
- Policy and procedure manuals development
- Executive consulting in corporate governance and organizational design
- Strategic consulting in Revenue operations management
- Strategic consulting for feasibility study preparation and evaluation
- Consultancy in government relations

- استشارات استراتيجية للإدارة قبل الاستحواذ أو الاندماج
- استشارات تنظيمية للإدارة العليا لضمان الامتثال للأنظمة الزكوية والضريبية
- استشارات إدارية متقدمة لتنظيم السجلات ومتابعة الأنشطة المحاسبية

ثانيًا: الاستشارات الإدارية العليا في المالية والإدارية

- الاستشارات المالية والإدارية
- استشارات عليا في إعادة هيكلة الأعمال والعمليات الإدارية والمالية
- إعداد وتطوير أدلة السياسات والإجراءات الداخلية
- استشارات عليا في حوكمة الشركات وبناء الهياكل التنظيمية
- استشارات استراتيجية في إدارة العمليات المالية للإيرادات
- استشارات استراتيجية للإدارة لإعداد وتقييم دراسات الجدوى
- تقديم استشارات في العلاقات الحكومية

III. Executive Legal and Regulatory Consulting

- Consulting in preparing financial reports and legal case study and memo drafting.
- Analytical consulting for management in handling financial violations and misconduct.
- Strategic consulting in fraud detection and analysis
- Senior-level consulting in business liquidation and dispute resolution.
- Strategic consulting in bankruptcy and financial reorganization.

ثالثاً: الاستشارات الإدارية العليا في الخدمات والاستشارات القانونية والتنظيمية

- استشارات في إعداد التقارير المالية والمذكرات القانونية للنزاعات والقضايا المالية والتجارية
- استشارات تحليلية لإدارة العليا في التعامل مع المخالفات والقضايا المالية
- استشارات في الكشف والتحليل الاستراتيجي لحالات الاحتيال المالي
- استشارات عليا في تصفية الكيانات التجارية وحل النزاعات التنظيمية
- استشارات استراتيجية في حالات الإفلاس وإعادة الهيكلة المالية

IV. Company Setup and Operational Support

- Complete solutions for setting up Companies in KSA and Bahrain
- Corporate Office Management and Branch Coordination
- Business operations and support services
- Consulting in selecting and implementing accounting and ERP systems.
- Assessment and Certification of Management Systems Compliance
- Review and Verification of Documents, Records, and Data

رابعًا: خدمات تأسيس وتشغيل الشركات

- حلول كاملة لتأسيس وتسجيل الشركات في السعودية والبحرين
- تشغيل وإدارة المقرات الرئيسية وتنسيق أنشطة الفروع
- تصميم وتنفيذ أنظمة تشغيل وإدارة الأعمال
- استشارات في اختيار وتطبيق أنظمة المحاسبة وال ERP
- تقييم ومنح شهادات مطابقة نظم الإدارة
- فحص ومراجعة الوثائق والسجلات والبيانات

V. Executive Marketing Consulting Services

- Marketing Consulting

VI. Real Estate Services

- Commercial and Residential Real Estate Development
- Property management and Leasing (residential & Commercial)
- Property and facility management
- Real Estate Market Analysis and Reporting
- Real estate marketing and advertising
- Real estate brokerage
- Real estate auction planning and management
- Buying, selling, and subdividing real estate
- Off-plan sales and leasing services (Wafi)
- Real estate title registration
- Real estate management for commission
- Administration and settlement of real estate investment contributions

خامسًا: الاستشارات الإدارية العليا التسويقية

- الاستشارات تسويقية

سادسًا: الخدمات العقارية

- تطوير المشاريع السكنية والتجارية بأساليب البناء الحديثة
- إدارة وتشغيل العقارات السكنية والتجارية
- إدارة الأملاك والمرافق العقارية
- إعداد التحليلات والتقارير العقارية
- تسويق العقارات وخدمات الإعلان العقاري
- الوساطة العقارية
- تنظيم المزادات العقارية وإدارتها
- شراء وبيع وتقسيم الأراضي والعقارات
- خدمات البيع أو التأجير على الخارطة (وافي)
- التسجيل العيني للعقارات
- إدارة العقارات بنظام العمولة
- إدارة وتصفية المساهمات العقارية



من يقودون رؤيتنا نحو المستقبل The Minds Driving Our Vision

Diya Abdalqader Alsaeed

Founder & Managing Partner

He holds the Premium Residency in the Kingdom of Saudi Arabia and has over 20 years of professional experience in auditing, legal, and administrative consulting. He holds four professional CPA fellowships from various countries and has collaborated with both local and international firms, including one of the «Big Four» (Ernst & Young EY) and several companies from the Big Ten. He previously served as the Chief Financial Officer at Al-Zamil Plastic Group and also lectured in professional development programs at the Saudi Organization for Certified Public Accountants (SOCPA). He has established strong professional relationships, management, and partnerships with several leading accounting, auditing, and consulting firms across Saudi Arabia, Jordan, and the Gulf region.

He holds the Certified Financial Consultant (CFC) designation from the USA and the Certificate in International Financial Reporting (Cert IFR) from ACCA (UK), alongside completing various professional development programs in Saudi Arabia, Canada, and the Netherlands.



ضياء عبدالقادر السعيد

المؤسس وشريك مسؤول

حاصل على الإقامة المميزة في المملكة العربية السعودية و يمتلك أكثر من ٢٠ عامًا من الخبرة المتعمقة في مجالات المراجعة والاستشارات والقضايا وحاصل على أربع زمالات مهنية في المحاسبة القانونية من أربع دول مختلفة وعمل مع شركات محلية وجهات عالمية مرموقة، بما في ذلك إحدى شركات الـ Big Four (إرنست ويونغ EY) وعدد من شركات الـ Big Ten. تولى سابقًا منصب مدير مالي في مجموعة الزامل للبلاستيك، كما عمل محاضرًا في برامج التأهيل المهني التابعة للهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA) ويمتلك إدارة و شركات مهنية مع عدة شركات مهنية للمحاسبة ومراجعة الحسابات والاستشارات في السعودية والأردن والخليج.

يحمل شهادة المستشار المالي المعتمد (CFC) من الولايات المتحدة، إلى جانب شهادة إعداد التقارير المالية الدولية (Cert IFR) من جمعية (ACCA) البريطانية، بالإضافة إلى مشاركته في عدة برامج تطوير مهني في السعودية وكندا وهولندا.

خلال مسيرته المهنية، قدّم الأستاذ ضياء خدماته لقاعدة متنوعة من العملاء في مختلف القطاعات مثل: التصنيع، الاستثمار، التجارة، التأمين، الرعاية الصحية، المقاولات، الضيافة، خدمات الإنترنت، والمنظمات غير الربحية.

Experience:

Handling complex commercial disputes, auditing and review, bankruptcy proceedings, liquidation, and tax matters

Delivered services to leading clients, including:

Saudi Paper Manufacturing Company, Zamil Group Holding, Asharqia Chamber of Commerce and Industry, Al Jabr Holding Group, Amiantit Group, Astra Industrial Group, Fawaz Alhokair Group, Amlak International, Saudi Marketing Company (Farm Superstores), Basel Aburub & Co., Sinopec, Al Qadi Holding Group, Al-Dawaa Medical Services Company, Kil Jin Kang Co. Ltd., COMM-IT (Information Technology Solutions), Issam Kabbani & Partners Holding, Al Kuhaimi Holding Group, Saudi Project Management (SPM), Retal Urban Development Company, Dar & Emaar Real Estate Development, United Development and Investment Group, Mohammed Al Nahdi Holding Group, Ajdan Real Estate Development, Al Muhaidib Holding Group, Cenomi Group, China Geo-Engineering Corporation, Al-Zouman Al-Hajri Holding, Awan Real Estate Group, Jawar Real Estate Company, Abdulmohsen Al-Tamimi Group, Al Aswad Trading Group, Mohammed Al-Bargash Al-Mansouri Company, Zuhour Alreef Group, King Fahd University of Petroleum and Minerals (KFUPM), and Al-Sheikh Group.

الخبرات العملية:

خبرة مثبتة في التعامل مع القضايا التجارية، وخدمات التدقيق والمراجعة، وإجراءات الإفلاس، وتصفية الشركات، والمسائل المتعلقة بالزكاة والضرائب.

على مدار مسيرته المهنية، قدّم خدماته لعدد من أبرز العملاء، منهم:

الشركة السعودية لصناعة الورق، مجموعة الزامل القابضة، غرفة الشرقية للتجارة والصناعة، مجموعة الجبر القابضة، مجموعة أميانتيت العربية السعودية، مجموعة أسترا الصناعية، مجموعة فواز الحكير، شركة أملاك، شركة المزرعة للتسويق، شركة باسل أبو الرب، شركة سينوبك، مجموعة القاضي القابضة، شركة الدواء للخدمات الطبية، شركة كيل جين كانغ، شركة كوم أي تي لتقنية المعلومات، مجموعة عصام قباني وأولاده القابضة، مجموعة الكحيمي القابضة، مجموعة SPM لإدارة المشاريع، شركة رتال للتطوير العمراني، شركة دار وإعمار للتطوير العقاري، المجموعة المتحدة للتنمية والاستثمار، مجموعة محمد النهدي القابضة، مجموعة أجدان للتطوير العقاري، مجموعة المهيدب القابضة، مجموعة سينومي، شركة تشاينا جيو للهندسة، ومجموعة الزومان الهاجري القابضة، مجموعة أوان العقارية، شركة جوار العقارية، مجموعة عبدالمحسن التميمي، مجموعة الأسود التجارية، شركة محمد البرغش المنصوري، مجموعة زهور الريف، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن، مجموعة الشيخ.

Qualifications:

- Bachelor's degree in accounting – ASU, Jordan
- SOCPA – Saudi Certified Public Accountant – License No. 471.
- CPA – Certified Public Accountant, USA – License No. 33610.
- JCPA – Jordanian Certified Public Accountant – License No. 1150.
- UAECPA – UAE Certified Public Accountant – License No. 1064.
- CIA – Certified Internal Auditor (IAP), USA – License No. 529.
- CFC – Certified Financial Consultant, USA – License No. 18814.
- WAFI Certification – Certified in Off-Plan Sales and Leasing Programs.
- Certification in Legal Reporting.
- Holds Active CPA Licenses in Multiple Jurisdictions.

الزمالات والشهادات المهنية او المؤهلات:

- بكالوريوس في المحاسبة من الجامعة العلوم التطبيقية - الأردن.
- زمالة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA) – رقم (471).
- زمالة الجمعية الأمريكية للمحاسبين القانونيين (CPA) – رقم (33610).
- زمالة الجمعية الأردنية للمحاسبين القانونيين (JCPA) – رقم (1150).
- زمالة جمعية الإمارات للمحاسبين والمدققين (UAECPA) – رقم (1064).
- شهادة الممارس في التدقيق الداخلي الأمريكية (CIA – IAP) – رقم (529).
- مستشار مالي معتمد (CFC) – رقم (18814).
- شهادة البيع أو التأجير على الخارطة (WAFI).
- شهادة إعداد التقارير المقدمة للقضاء (Auditor Legal Reports).
- رخصة مواولة المهنة في عدة دول – Active CPA licenses in multiple countries.



Abdullah Anwar Alkhuir

Professional Partner

Mr. Abdullah Alkhuir has experience in external and internal auditing and financial consulting, gained through working with big four, listed companies, and PIF companies.

Qualifications:

- Bachelor's degree in Accounting – IAU, KSA.
- SOCPA – Saudi Certified Public Accountant – License No.111.
- CRMO – Certified Risk Management Officer.

عبدالله أنور الخضير

شريك مهني

يتمتع بخبرة في مجال المراجعة الخارجية والداخلية والاستشارات المالية ما بين مكاتب المراجعة الكبرى والشركات المدرجة وشركات صندوق الاستثمارات العامة.

المؤهلات

- بكالوريوس في المحاسبة من جامعة الامام عبدالرحمن بن فيصل.
- زمالة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA) – رخصة رقم (111).
- شهادة مسؤول إدارة المخاطر (CRMO).



Amer Hisham Almosalli

Manager

Mr. Amer Al-Mosalli has over 7 years of extensive experience in external audit and advisory, having worked with local and internationally recognized firms including the big four (KPMG and PWC).

Qualifications:

- Bachelor's degree in Accounting –UOB, Bahrain.
- CPA – Certified Public Accountant, USA.
- Dip IFR – Diploma in International Financial Reporting.

عامر هشام الموصلي

مدير

يتمتع أ. عامر الموصلي بخبرة تزيد عن ٧ أعوام في مجالي المراجعة الخارجية والاستشارات، حيث عمل لدى شركات محلية وأخرى عالمية مرموقة بما في ذلك مكاتب المراجعة الكبرى KPMG و PWC.

المؤهلات:

- بكالوريوس في المحاسبة من جامعة البحرين.
- زمالة الجمعية الأمريكية للمحاسبين القانونيين (CPA).
- شهادة دبلوم المعايير الدولية للتقارير المالية (Dip IFR).



Baraa Abdalqader Alsaheed

Graduated from Applied Science University, majoring in accounting. Certified Public Accountant and professional auditor with over 10 years of experience in auditing, accounting, and income & sales tax. He has worked with several top international auditing firms, including RSM and PKF. Hold the Jordanian Certified Public Accountant (JCPA) license and a certified tax representative.

Qualifications:

- Bachelor's degree in accounting – ASU, Jordan.
- JCPA – Jordanian Certified Public Accountant.
- CFM – Certified Financial Manager.
- Cert IFR – Certificate in International Financial Reporting.
- Cert IA – Certificate in International Auditing.

براء عبدالقادر السعيد

حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة العلوم التطبيقية. محاسب قانوني وفدّيق محترف يتمتع بخبرة تتجاوز 10 سنوات في مجالات التدقيق، المحاسبة، وضريبة الدخل والمبيعات. عمل مع عدد من كبرى شركات التدقيق الدولية، من بينها RSM و PKF. يحمل زمالة المحاسبين القانونيين الأردنيين (JCPA) ويُعد ممثلاً معتمداً في الشؤون الضريبية.

المؤهلات:

- بكالوريوس في المحاسبة من الجامعة العلوم التطبيقية - الأردن.
- زمالة المحاسبين القانونيين الأردنيين (JCPA).
- مدير مالي معتمد (CFM).
- شهادة في إعداد التقارير المالية الدولية (Cert IFR).
- شهادة في التدقيق الدولي (Cert IA).



Hussam Esam Alsayyed

Mr. Hossam has extensive experience in accounting, taxation, and auditing.

Qualifications:

- Bachelor's degree in accounting – Jerash University, Jordan.
- Practical Accounting Certificate.
- Tax Expert Certificate.

حسام عصام السيد

يتمتع السيد حسام بخبرة واسعة في مجال المحاسبة والضريبة والتدقيق.

المؤهلات:

- بكالوريوس في المحاسبة من جامعة جرش الاهلية.
- شهادة المحاسبة العملية.
- شهادة خبير ضريبي.



Malek Khaled Hijjawi

Mr. Malek has extensive experience in auditing in the Hashemite Kingdom of Jordan and Saudi Arabia.

Qualifications:

- Bachelor's degree in accounting – ASU, Jordan.
- Candidate for Certified Public Accountant (JCPA).
- Experience in Jordanian and Saudi auditing.

مالك خالد حجاوي

السيد مالك يمتلك خبرة واسعة في مجال التدقيق في كل من المملكة الأردنية الهاشمية والمملكة العربية السعودية.

المؤهلات:

- بكالوريوس في المحاسبة مع مرتبة الشرف من جامعة العلوم التطبيقية الخاصة.
- مرشح للحصول على زمالة المحاسبين القانونيين الأردنيين (JCPA).
- يمتلك خبرة في مجال التدقيق في الأردن والسعودية.

Sadeem Fahad Alnasser

Business Developer

Holds a Bachelor's degree in Marketing from IAU and contributes to the growth and expansion of Dhiya Al-Saeed Company by building strategic relationships and enhancing its market presence, driven by a deep understanding of the local market needs.

Qualifications:

- Bachelor's degree in Marketing – IAU, KSA.

سديم فهد الناصر

مطورة أعمال

حاصلة على بكالوريوس في التسويق من جامعة الإمام عبد الرحمن بن فيصل، وتسهم في دعم نمو وتوسع أعمال شركة ضياء السعيد من خلال بناء علاقات استراتيجية وتعزيز حضورها في السوق، انطلاقاً من فهم عميق لاحتياجات السوق المحلي.

المؤهلات:

- بكالوريوس في التسويق من جامعة الإمام عبد الرحمن بن فيصل.



التراخيص والشهادات المهنية

Licenses and Professional Certifications

الرقم : ٠٢٧٧٤ / ٤٧١ / ١

التاريخ : ١٤٣٥/٠٧/٣٠ هـ

الموافق : ٢٠١٤/٠٥/٢٩ م

شهادة الزمالة

بناءً على قرار مجلس إدارة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين الصادر برقم ١/٢/٨ وتاريخ ١٤٣٥/٠٦/١٧ هـ الموافق ٢٠١٤/٠٤/١٧ م ، تم منح الأستاذ/ ضياء عبدالقادر عبدالحفيظ السعيد شهادة زمالة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. وبهذا يتمتع بجميع الحقوق والمزايا المنصوص عليها في النظام الداخلي للهيئة.

وزير التجارة والصناعة

رئيس مجلس إدارة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين

توفيق بن فوزان الربيعة



الأمين العام

د. أحمد بن عبدالله المغامس



Number : 2 471 02774
ID Number : 2401022583

Based on Saudi Organization for Chartered and Professional Accountants Board's decision, DIYA ABDEL QADER ABDEL HAFIZ ALSAID is awarded Saudi Organization for Chartered and Professional Accountants Fellowship Certificate in the second session of the year 2013 G . Therefore, he enjoys all rights and privileges stipulated in the organization bylaws.

وزير التجارة
رئيس مجلس إدارة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين
Minister of Commerce
Chairman of Saudi Organization for Chartered and Professional Accountants


د. ماجد بن عبدالله الكسابي

Dr.Majed Abdullah Al kassabi

Issued on : 1446/03/02 Corresponding to : 2024/05/05

Saudi Organization for Chartered and Professional Accountants

To Verify the information of this certificate visit <https://v.socpa.org.sa> على



شهادة الزمالة
Fellowship Certificate
(بدل فاقد)

الرقم : 2 471 02774
رقم الهوية : 2401022583

بناءً على قرار مجلس إدارة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين تم منح ضياء عبدالقادر عبدالحفيظ السعيد شهادة الزمالة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في الدورة الثانية لعام 2013 م وبهذا يتمتع بجميع الحقوق والمزايا المنصوص عليها في النظام الداخلي للهيئة.

الرئيس التنفيذي للهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين
Chief executive officer of Saudi Organization for Chartered and Professional Accountants


د. أحمد بن عبدالله المغمص

Dr.Ahmad Abdullah Almeghames

تمت تاريخ : 1446/03/02 الموافق : 2024/05/05

الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين

Fellowship

No:1064

Issue Date:
2025/02/25
Exp.Date:
2026/02/25



جمعية الإمارات للمحاسبين والمدققين
Emirates Association for Accountants & Auditors



Fellowship Certificate

Based on Emirates Association for Accountants and Auditors
Board Decision

شهادة الزمالة

بناء على قرار مجلس إدارة جمعية الإمارات للمحاسبين والمدققين

تم منح

Diya Abdel Qader Abdel Hafiz Alsaid

Was Awarded As
"Fellow Member"

UAE Professional Fellowship Programme
Accredited in the United Arab Emirates
and Enjoys The Benefits Stipulated in The
Articles of EAAA

ضياء عبدالقادر عبدالحفيظ السعيد

صفة "عضو زميل"

والخاصة ببرنامج الزمالة المهنية المعتمدة في دولة
الإمارات العربية المتحدة
وبهذا يتمتع بجميع الحقوق والمزايا المنصوص عليها في
النظام الأساسي للجمعية




General Secretary
Dr. Abdullah A Al Barket


Chairman
Saif Moud Al Mehairi


Vice-Chairman
Ahmed Darwish

Jordanian Association of
Certified Public Accountants

Auditors & Member of The Arab Federation of Accountants
Member of IFAC



جمعية المحاسبين
القانونيين الأردنيين

عضو اتحاد المحاسبين والمراقبين العرب
عضو الاتحاد الدولي للمحاسبين

إجازة مزاولة مهنة

LICENCE TO PRACTICE

أعمال التدقيق

External Auditing

نشهد بأن الزميل

ضياء عبد القادر عبد الحفيظ السعيد

محاسب قانوني و يحمل الإجازة رقم ١١٥٠ ومسجل في سجل العضوية لدى الجمعية

تحت رقم ٨٩٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٠٢/١٨

وقد منحت له هذه الشهادة من الجمعية بموجب قانون تنظيم مهنة
المحاسبة القانونية (المؤقت) رقم (٧٣) لسنة ٢٠٠٣

صدرت في عمان في ٢٠٢٤/٠٧/٠١ وينتهي سريانها في ٢٠٢٥/٠٦/٣٠

This is to certify that

Diya' Abdel Qader Abdel Hafiz Al Sa'id

is a Certified Public Accountant

Holding the licence number 1150 membership number 893

Dated 18/02/2023

This certificate has been issued by JACPA in
accordance with the temporary law for Regulating the Public Accounting
Profession No. (73) of 2003

Issued in Amman on 01/07/2024

Valid until 30/06/2025

رئيس مجلس الإدارة

أمين السر

حسام رحال

قصي عبيدات



The State of Colorado



The Colorado State Board of Accountancy

- THIS IS TO CERTIFY THAT -

Diya Abdel Qader Alsaid

*having given satisfactory evidence of the necessary qualifications as required by law, has been duly licensed
and is hereby authorized to practice as a*

~ Certified Public Accountant ~

in the State of Colorado.



In Testimony Whereof, the Colorado State Board of Accountancy

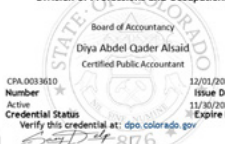
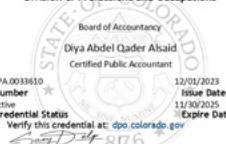
has granted such License on this 30th day of June, 2015



Below are your electronic wallet cards to use as proof of your license. You can also print your license at any time by visiting www.colorado.gov/dora/DPO_Print_License and following the instructions listed.

If you would like a more durable wallet card option, you can order one for a fee by visiting www.nasbstore.org and selecting the "Colorado License Cards" link on the left hand side of the page. If you prefer, you can also contact NASBA by phone at 1-888-925-5237 or by email at nasbstore@nasba.org.

Should you have questions about your credential, or need other information please contact our Customer Service Team at 303-894-7800 or dora_dpo_licensing@state.co.us.

Colorado Department of Regulatory Agencies Division of Professions and Occupations	
 Board of Accountancy Diya Abdel Qader Alsaied Certified Public Accountant CPA.0033610 Number Active Credential Status Verify this credential at: dpo.colorado.gov Division Director: Sam Delp Credentialed Holder Signature	 Board of Accountancy Diya Abdel Qader Alsaied Certified Public Accountant CPA.0033610 Number Active Credential Status Verify this credential at: dpo.colorado.gov Division Director: Sam Delp Credentialed Holder Signature

1560 Broadway, Suite 1350, Denver, CO 80202 P 303.894.7800 F 303.894.7693 dpo.colorado.gov



The ACCA Certificate in International Financial Reporting

This is to certify that
Diya Alsaied

has successfully passed the online
Certificate in International Financial Reporting

September 2015

Alan Hatfield
Director - Learning

ACCA Registration Number:
A0000000

This certificate remains the property of ACCA and must not be used in any circumstances for display, sale or otherwise without ACCA's written permission.

Association of Chartered Certified Accountants



**The Institute of
Internal Auditors**

Be It Known That

Diya Alsaid

Has successfully met the prescribed requirements for qualification as established by
The Institute of Internal Auditors and is hereby awarded the professional designation of

Internal Audit Practitioner

Conferred by the Professional Certifications Board and the Board of Directors of The Institute of Internal Auditors
This month of

September 2017

CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHAIRMAN OF THE PROFESSIONAL
CERTIFICATIONS BOARD



547

CERTIFICATE NO.

31 December, 2026

EXPIRATION DATE



شهادة اجتياز دورة

يسر برنامج البيع أو التأجير على الخارطة وافي

أن يمنح هذه الشهادة للأستاذ / **ضياء عبد القادر السعيد**

لاجتيازه برنامج

الإشراف على المشاريع العقارية على الخارطة لمكتب محاسب قانوني

من 24 - 26 يناير 2022 م بواقع 15 ساعة تدريبية

أمين عام لجنة البيع أو التأجير على الخارطة

1. نايف بن نواف الشريف





عملاء نعتز بثقتهم

Trusted Clients We Are Proud to Serve

نقطة الانطلاق نحو الكفاءة

يسعدنا تواصلكم معنا عبر أي من القنوات التالية:

سواءً كنتم تبحثون عن استشارة أولية، أو ترغبون ببدء تعاون مهني، فريقنا جاهز لاستقبال استفساراتكم وتقديم الدعم المناسب.

The Starting Point Toward Efficiency

We are pleased to hear from you through any of the channels below.

Whether you're seeking an initial consultation or looking to begin a professional collaboration, our team is ready to receive your inquiries and provide the support you need.



+966 535 322 404



المملكة العربية السعودية



إدراك. تخطيط. تأثير.

حيث تبدأ الحلول.. نتطلع لخدمتكم

Where Solutions Begin... We Look Forward
to Serving You

Insight. Planning. Impact.



إدراك . تخطيط . تأثير
Insight . Planning . Impact

