



شركة راك الجزيرة للمقاولات

المملكة العربية السعودية
جدة، حي المرفان.

+966592054308

www.site.rak-j.com

info@rak-j.com

Facebook: rakaljazeera

LinkedIn: rak-aljazeera



كلمة الرئيس التنفيذي

■ نتشرف في شركة راک الجزيرة للمقاولات بتسخير خلاصة خبراتنا الواسعة في مجالات عملنا المتنوعة لخدمة عملائنا الكرام باعتبارهم شركائنا بالنجاح، ويسعدنا أن نكون شريكهم الموثوق، وتقديم كافة الخدمات الخاصة بالتطوير العقاري والمقاولات العامة والإنشاءات وأنسنة المدن وتنفيذ وتنسيق المساحات الخارجية والمناظر الطبيعية والصيانة والتشغيل والنظافة والتشجير التي يمكن أن يحتاجوا لها تحت سقف واحد، وهكذا نوفر على عملائنا الأعزاء الوقت والجهد والتكلفة.

■ أشعر بالفخر بالتقدم والإنجازات التي حققناها، بالسير بخطوات ثابتة للوصول الى مكانتنا المرموقة، والسعي الدائم لتحقيق تطلعاتنا الاستراتيجية، وذلك وفق رؤية طموحة للتوسع وخطط عمل واقعية، وأخذ الدروس المستفادة للتحسين والتطوير، لنكون عنوان للإلهام وقصص النجاح بشغفنا وإخلاصنا وإتقاننا للأعمال الموكلة لنا، من خلال قدرة الفريق المميز الذي أتشرف بقيادته، حيث يتمثل سر نجاحنا في عملنا كفريق واحد متكامل ومتناغم، ونقل خبراتنا التراكمية في مجال أعمالنا بما يتماشى مع النهضة العمرانية والصناعية والزراعية في مملكتنا ورؤية سيدي ولي العهد الأمير محمد بن سلمان حفظه الله.



المهندس سعود بن محمد الموركي
الرئيس التنفيذي

أهلاً بكم معنا

المحتوى

06

رسالتنا



05

رؤيتنا



04

من نحن



09

ما الذي يميزنا عن غيرنا؟



08

قيمنا ومبادئنا



07

القيادة والحوكمة



06

غايتنا



18

فريقنا



17

مشاريعنا وعملنا



10

مجالات عملنا وخدماتنا الاحترافية



من نحن

نفخر بسجلنا الحافل من الإنجازات المشرفة وقصص النجاح الملهمة والمشاريع المتميزة على مدى أكثر من 20 سنة من الخبرة التراكمية والواسعة، التي أكسبتنا مكانتنا المرموقة وسمعتنا الطيبة بشهادة كل من تعامل معنا واستفاد من خدماتنا الموثوقة، لكون الوجهة الأولى في تخصصاتنا ومجالات عملنا.

نسعى جاهدين للبقاء في صدارة شركات المقاولات العامة محلياً وإقليمياً، من خلال الارتقاء بأدائنا والتحسين المستمر لأساليب العمل.

شركة راک الجزيرة للمقاولات من أبرز الشركات السعودية الرائدة، تتميز بتقديم خدمات شاملة ومتكاملة في كافة المجالات المتعلقة بالتطوير العقاري والمقاولات العامة والإنشاءات وأنسنة المدن وتنفيذ وتنسيق المساحات الخارجية والمناظر الطبيعية والصيانة والتشغيل والنظافة والتشجير بطرق إبداعية تواكب التطورات الحديثة وتلبي الاحتياجات المستجدة لكافة القطاعات، تماشياً مع التقدم الكبير في قطاع المقاولات العامة والنهضة العمرانية التي تشهدها المملكة العربية السعودية، للمشاركة الفاعلة في تحقيق رؤية السعودية 2030.

رؤيتنا

كسب ثقة عملائنا الكرام والتركيز على رضاهم التام، ومنحهم تجربة استثنائية وفريدة ترتقي لاختياراتهم لكل ما يتعلق بالتطوير العقاري والمقاولات العامة والإنشاءات وأنسنة المدن وتنفيذ وتنسيق المساحات الخارجية والمناظر الطبيعية والصيانة والتشغيل والنظافة والتشجير، من خلال الخدمات الاحترافية عالية الجودة، والتصاميم المبتكرة والتنفيذ المثالي، والاستشارات الهندسية التخصصية، بما يضمن الوصول الى أفضل النتائج بكل كفاءة.

رسالتنا

■ نعمل بلا كلل على ترك أثر إيجابي وملمووس وإحداث نقله نوعية في الأعمال والمشاريع التي نشرف على تنفيذها ليكون لنا بصمتنا المميزة.

■ نلتزم بتوفير خدمات شخصية مصممة خصيصاً لتلبية كافة احتياجات ومتطلبات العملاء من القطاعات المختلفة، والعناية الفائقة بأدق التفاصيل من النواحي الهندسية والفنية والجمالية، لتزويدهم بمزايا تنافسية وقيمة مضافة تحقق تطلعاتهم وتتجاوز توقعاتهم.

■ توفير جميع خدمات المقاولات العامة والإنشاءات وأنسنة المدن وتنفيذ وتنسيق المساحات الخارجية والمناظر الطبيعية والصيانة والتشغيل والنظافة والتشجير التي يمكن أن يحتاجها العملاء تحت سقف واحد، مما يوفر عليهم الوقت والجهد والتكلفة، حيث نحرص على إنجاز الأعمال الموكلة لنا على أكمل وجه بسرعة وبدقة متناهية.

غايتهنا

الريادة في ابتكار حلول مستحدثة وفعالة في مجالات عملنا الواعدة لإثراء القطاع العقاري والمقاولات العامة والإنشاءات وأنسنة المدن وتنفيذ وتنسيق المساحات الخارجية والمناظر الطبيعية والصيانة والتشغيل والنظافة والتشجير، بالتوظيف الأمثل للخبرات التخصصية لطواقمنا المحترفة والقادرة على تحويل الأفكار الإبداعية إلى واقع ملموس، باستخدام أحدث التقنيات والوسائل التكنولوجية، وتطبيق أفضل المواصفات المحلية وأعلى المواصفات الدولية، للمساهمة الإيجابية في الازدهار الاقتصادي والتنمية الشاملة والمستدامة في المملكة.

القيادة والحوكمة

تبنّت شركتنا منذ تأسيسها استراتيجية ثابتة تنطلق من انتقاء أجود الخامات واعتماد المعايير الأكثر دقة، وبطلعات طموحة للاستثمار والانتشار، نسير وفق خطه منظمة نسعى من خلالها لتوسيع وتنويع نشاطاتنا، حيث قمنا بتطوير شبكة ممتدة من التحالفات وعقد شراكات مع كبرى الشركات المحلية والإقليمية والدولية، وبناء علاقات استراتيجية مع عدد كبير من الشركاء المميزين.

قيمنا ومبادئنا

نعتمد في تنفيذ أعمالنا على الالتزام الكامل بقواعد السلوك المهني، والتطبيق العملي لمعايير الجودة الشاملة والخطط الاستراتيجية:

- الأمانة والمصادقية.
- الشفافية والنزاهة.
- الإتقان والتفوق.
- الجودة والتميز.
- المهنية والاحترافية والتخصصية.
- الريادة والابداع والابتكار.
- التجديد والتحديث.
- العمل بروح الفريق الواحد.
- التنوع والشمول.
- الحفاظ على البيئة.



ما الذي يميزنا عن غيرنا؟

نحن خيارك الأول والمفضل للأسباب التالية:

- ★ نحرص في جميع مشاريعنا على توفير الإطلاقات الرائعة وإطفاء اللمسة الجمالية لتناسب الأذواق الراقية لعملائنا، من خلال التصميم العصرية والجذابة التي تمتاز بالفخامة والأناقة والذوق الرفيع.
- ★ طاقم عمل مؤهل ذو خبرة عملية واسعة، يتألف من المهندسين الخبراء في مجالات تخصصاتهم، والمطورين العقاريين، والعمال المهرة، الذين يسخرون خلاصة خبراتهم لإسعاد العملاء وتلبية رغباتهم.
- ★ المرونة والقدرة على التأقلم سريعاً مع التطورات والتغيرات في كافة القطاعات والتكيف مع التحديات الاجتماعية والبيئية.
- ★ الالتزام بتسليم المشاريع وفق الجدول الزمني المتفق عليه.
- ★ أسعار تنافسية وتوفير خيارات دفع مرنة للعملاء وأقساط ميسرة.

- ★ حصلت شركتنا على العديد من شهادات ISO العالمية، والعديد من الشهادات الخاصة في مجال المقاولات والصيانة والتشغيل والنظافة والتشجير في المملكة العربية السعودية.
- ★ نتبنى منهجية عمل فريدة تجعل متطلبات العميل محور الاهتمام في جميع مراحل التخطيط والتصميم والتنفيذ والمتابعة والتحكم والإغلاق، لضمان إنجاز المشاريع بصورة مطابقة بشكل كامل للمواصفات والشروط الهندسية.
- ★ نسعى جاهدين في مشاريعنا لإيجاد المساحات الخضراء بما يتلاءم مع مبادرة السعودية الخضراء، وتوفير بيئة عائلية مناسبة.

مما
شتمل
بلي:



مجالات عملنا وخدماتنا الاحترافية

نلتزم بتوفير خدماتنا بشكل متسق وفعال، مما يسهم في تعزيز الثقة والاعتماد عليها، وتشتمل على خيارات متعددة، ويمكن تلخيصها بما يلي:

■ المقاولات العامة والإنشاءات

- ★ الإنشاءات للمباني الحكومية.
- ★ الإنشاءات للمباني السكنية.
- ★ تنفيذ أعمال الإنشاءات والمقاولات العامة لمشاريع ومباني متنوعة: وزارات، مجمعات تجارية وسكنية، فلل وقصور، مساجد، مؤسسات تعليمية ومدارس، مؤسسات صحية ومستشفيات، حدائق.
- ★ ضمان إنجاز المشاريع بصورة مطابقة بشكل كامل للمواصفات والشروط الهندسية.
- ★ البنية التحتية من أعمال شبكات المياه والصرف الصحي والكهرباء والاتصالات.
- ★ كل ما يخص أعمال التشطيب باستخدام أفضل مواد البناء وأجود المواد الخام.
- ★ العزل الحراري والمائي والعزل ضد الرطوبة والصوت.



■ أنسنة المدن وتنفيذ وتنسيق المساحات الخارجية والمناظر الطبيعية

- ★ تصميم وتنفيذ المساحات الخارجية والمناظر الطبيعية.
- ★ صيانة الحدائق.
- ★ توريد وزراعة العشب الطبيعي والصناعي.
- ★ تصميم وتنسيق وتنفيذ الحدائق بكافة أنواعها.





■ خدمات التشغيل والصيانة والنظافة

- ★ خدمات ترميم المباني بشكل احترافي.
- ★ الصيانة الدورية والطارئة والتصحيحية والوقائية للمباني.
- ★ التفتيش والفحوصات بما يتوافق مع تدابير الصحة والسلامة العامة.
- ★ توفير نظام مراقبة وتقييم لخطط الصيانة لتفادي حدوث الأعطال المفاجئة.
- ★ الخدمات اللوجستية المتعلقة بتشغيل المباني.
- ★ خدمات النظافة والتخلص من النفايات.
- ★ توفير حلول تقنية متكاملة لأتمتة جميع عمليات إدارة وتشغيل المباني لتسريع الأعمال وزيادة الكفاءة وخفض التكاليف.



■ خدمات الزراعة والتشجير

توفير أحدث الطرق المستخدمة في الزراعة والتشجير للمساهمة في تحقيق مبادرة السعودية الخضراء، أهمها:

- ★ زراعة الأشجار والنباتات المختلفة.
- ★ تنسيق الحدائق العامة والخاصة.
- ★ طرق ري متطورة وحديثة.
- ★ توفير المهندسين الزراعيين المختصين والقوى العاملة المدربة على أحدث الطرق الزراعية.



■ خدمات التطوير العقاري

- ★ اختيار الأراضي والعقارات ذات القيمة الاستثمارية الواعدة، لتحقيق عوائد مجزية، بناءً على دراسات الجدوى الاقتصادية وتحليل اتجاهات السوق.
- ★ شراء وبيع وتقسيم الأراضي.
- ★ تطوير هيكلية واضحة وتفصيلية للاستثمار بما يشمل التمويل والتسويق.
- ★ تطبيق أحدث النظم الإدارية والمالية في مجال التطوير والتسويق والاستثمار العقاري.



مشاريعنا وعملنا

نعزز بعملنا الكرام الذين يزيدون عن 15 عميل من كافة القطاعات والمجالات كالقطاع العام والشركات والأفراد، حيث قمنا بإنجاز أكثر من 50 مشروع.

نلتزم بأن نكون الشريك الموثوق لعملنا من خلال حرصنا على تطوير شراكات استراتيجية وطويلة الأمد معهم، حيث نعتبرهم شركائنا بالنجاح والتميز، ونسعى دوماً لتوسيع قاعدة المستفيدين من خدماتنا الراقية.



شركة تطوير للمباني

محمية الملك عبدالعزيز الملكية
King Abdulaziz Royal Reserve



وزارة الموارد البشرية
والتنمية الاجتماعية
المملكة العربية السعودية



وزارة الشؤون الإسلامية والدعوة والإرشاد
Ministry of Islamic Affairs, Dawah and Guidance



الصادرات السعودية
هيئة تنمية الصادرات السعودية



وزارة التعليم
Ministry of Education



وزارة الإسكان
MINISTRY OF HOUSING



وزارة البيئة والمياه والزراعة
Ministry of Environment Water & Agriculture



كدانة
KIDANA



أمانة
جدة





فريقنا

نفخر بطاقمنا عالي الاحترافية والمكون من نخبة مختارة من أفضل الخبراء في مجالات البناء والتشييد والمقاولات العامة والمستشارين العقاريين وأمهر المهندسين والمصممين، والكوادر الإدارية والفنية والعمال والفنيين المختصين، المعروفين بخبراتهم العملية الطويلة وإخلاصهم وتفانهم بالعمل.

نحرص على إيجاد بيئة عمل حيوية لاستقطاب المواهب وجذب الكفاءات المميزة لضمهم الى طواقمنا.

شهادات ضمان الشركة باستيفاء معايير الجودة الدولية “International Organization For Standardization”

CERTIFICATE OF REGISTRATION



SISTEMA
Certifications and Inspections

MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

This is to certify that the Management System of the

RAAK AL-JAZIRAH CO. AND IT'S BRANCHES FOR CONTRACTING & MAINTENANCE

9414- Jabalah Bin Amr Al Ansari - 3972 - Al Murjan Dist. - 23714
Jeddah - Kingdom of Saudi Arabia

Has been assessed and found to be in Compliance with the requirements of
Standard detailed below

ISO 14001:2015
Environment Management System

This certificate is valid for the following Services

CONTRACTING, MAINTENANCE AND OPERATION OF BUILDINGS, CONSTRUCTION OF BUILDINGS, DAMS AND BRIDGES WORKS, WATER AND SEWAGE WORKS, ROAD WORKS, ELECTRICAL AND MECHANICAL WORKS, AIR CONDITIONING AND REFRIGERATION WORKS, LANDSCAPING AND COORDINATION OF GARDENS, INDUSTRIAL WORKS, MAINTENANCE WORK OF MEDICAL CENTERS, SLAUGHTERHOUSES, BUILDING CLEANLINESS AND CITIES, WASTE DISPOSAL, INSTALLATION OF TILES, OFFICE FURNITURE, FURNITURE AND ACCESSORIE

Certificate No.: RAJ/2311/QSCIPL-KSA-E5300
First Surveillance Date: 07.10.2024 Issue Date: 07.11.2023
Second Surveillance Date: 07.10.2025 Expiry Date: 06.11.2024
Re-Certification due on: 07.10.2026

Verify the certificate- www.sistemacerts.com




Sul Kishan
Managing Director

The Organization's documentation and Implementation has been reviewed and found to comply with the relevant standard rules. This certificate of Registration is based on the evaluation of the mentioned scope and also responsible for maintaining the responsibilities of the relevant standard rules. If any changes in the Activities of the Company, this certificate invalid. The validity of certificate is subject to Successfully Completion of surveillance audit on before due date and is only valid after successful surveillance with continuation letter issued by us. QUALITY SISTEMA Certifications and Inspections Pvt Ltd, Copr. Off. FF, SS-1014, Sector-H, LDA Colony, Rumpur Road, Lucknow-22602.

CERTIFICATE OF REGISTRATION



SISTEMA
Certifications and Inspections

MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

This is to certify that the Management System of the

RAAK AL-JAZIRAH CO. AND IT'S BRANCHES FOR CONTRACTING & MAINTENANCE

9414- Jabalah Bin Amr Al Ansari - 3972 - Al Murjan Dist. - 23714
Jeddah - Kingdom of Saudi Arabia

Has been assessed and found to be in Compliance with the requirements of
Standard detailed below

ISO 45001:2018
Occupational Health & Safety Management System

This certificate is valid for the following Services

CONTRACTING, MAINTENANCE AND OPERATION OF BUILDINGS, CONSTRUCTION OF BUILDINGS, DAMS AND BRIDGES WORKS, WATER AND SEWAGE WORKS, ROAD WORKS, ELECTRICAL AND MECHANICAL WORKS, AIR CONDITIONING AND REFRIGERATION WORKS, LANDSCAPING AND COORDINATION OF GARDENS, INDUSTRIAL WORKS, MAINTENANCE WORK OF MEDICAL CENTERS, SLAUGHTERHOUSES, BUILDING CLEANLINESS AND CITIES, WASTE DISPOSAL, INSTALLATION OF TILES, OFFICE FURNITURE, FURNITURE AND ACCESSORIE

Certificate No.: RAJ/2311/QSCIPL-KSA-O5301
First Surveillance Date: 07.10.2024 Issue Date: 07.11.2023
Second Surveillance Date: 07.10.2025 Expiry Date: 06.11.2024
Re-Certification due on: 07.10.2026

Verify the certificate- www.sistemacerts.com




Sul Kishan
Managing Director

The Organization's documentation and Implementation has been reviewed and found to comply with the relevant standard rules. This certificate of Registration is based on the evaluation of the mentioned scope and also responsible for maintaining the responsibilities of the relevant standard rules. If any changes in the Activities of the Company, this certificate invalid. The validity of certificate is subject to Successfully Completion of surveillance audit on before due date and is only valid after successful surveillance with continuation letter issued by us. QUALITY SISTEMA Certifications and Inspections Pvt Ltd, Copr. Off. FF, SS-1014, Sector-H, LDA Colony, Rumpur Road, Lucknow-22602.

CERTIFICATE OF REGISTRATION



SISTEMA
Certifications and Inspections

MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

This is to certify that the Management System of the

RAAK AL-JAZIRAH CO. AND IT'S BRANCHES FOR CONTRACTING & MAINTENANCE

9414- Jabalah Bin Amr Al Ansari - 3972 - Al Murjan Dist. - 23714
Jeddah - Kingdom of Saudi Arabia

Has been assessed and found to be in Compliance with the requirements of
Standard detailed below

ISO 9001:2015
Quality Management System

This certificate is valid for the following Services

CONTRACTING, MAINTENANCE AND OPERATION OF BUILDINGS, CONSTRUCTION OF BUILDINGS, DAMS AND BRIDGES WORKS, WATER AND SEWAGE WORKS, ROAD WORKS, ELECTRICAL AND MECHANICAL WORKS, AIR CONDITIONING AND REFRIGERATION WORKS, LANDSCAPING AND COORDINATION OF GARDENS, INDUSTRIAL WORKS, MAINTENANCE WORK OF MEDICAL CENTERS, SLAUGHTERHOUSES, BUILDING CLEANLINESS AND CITIES, WASTE DISPOSAL, INSTALLATION OF TILES, OFFICE FURNITURE, FURNITURE AND ACCESSORIE

Certificate No.: RAJ/2311/QSCIPL-KSA-Q5299
First Surveillance Date: 07.10.2024 Issue Date: 07.11.2023
Second Surveillance Date: 07.10.2025 Expiry Date: 06.11.2024
Re-Certification due on: 07.10.2026

Verify the certificate- www.sistemacerts.com




Sul Kishan
Managing Director

The Organization's documentation and Implementation has been reviewed and found to comply with the relevant standard rules. This certificate of Registration is based on the evaluation of the mentioned scope and also responsible for maintaining the responsibilities of the relevant standard rules. If any changes in the Activities of the Company, this certificate invalid. The validity of certificate is subject to Successfully Completion of surveillance audit on before due date and is only valid after successful surveillance with continuation letter issued by us. QUALITY SISTEMA Certifications and Inspections Pvt Ltd, Copr. Off. FF, SS-1014, Sector-H, LDA Colony, Rumpur Road, Lucknow-22602.

شهادة المحتوى المحلي

This certificate expires on 31/07/2024.

Note:
This certificate was issued according to the procedures followed by the Authority and based on the disclosure submitted by the entity and the report issued by the approved audit firm, without holding LCGPA minimally responsible.
This certificate is sent via electronic mail / automated system and it does not require a signature

You can validate the information in this certificate via the following link [URL](#) or by scanning the above QR code

تنتهي صلاحية هذه الشهادة في 2024/07/31م.

تتويج:
تم إصدار هذه الشهادة بحسب الإجازات المتبعة لدى الهيئة بناء على الإفصاح المقدم من المنشأة و التقرير الصادر من مكتب المراجعة المعتمد، دون أدنى مسؤولية على الهيئة.

هذه الوثيقة مرسلة عبر البريد الإلكتروني / النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع.

شهادة المحتوى المحلي ←

شهادة

تصنيف مقدمي خدمات المدن

شركة راک الجزیره للمقاولات شركة شخص واحد

بيانات المنشأة	رقم المجل التجاري / الترخيص 4030140863	تاريخ إصدار المجل التجاري / الترخيص 23/11/2002	اسم مالك المنشأة محمد جعفر مبارك البقي	نوع المنشأة ذات مسؤولية محدودة	جنسية المتأخر سعودي	رأس المال 200000.0
بيانات شهادة التصنيف	رقم الشهادة 20211398	تاريخ الإصدار 23/05/2021	حجم المنشأة صغيرة	درجة التقدير الائتماني A	درجة التقدير الفني 71.8	
نشطة شهادة التصنيف	التفصيل: مشروعات الري ، (تشغيل نظم الري لمشروعات الزراعة) مشروعات تربية البيوت الزراعية - صيانة معدات الإنشاء والإعتناء بإصلاح وصيانة معدات القنابل والمضخات والرافعة والحكم، صيانة أجهزة وتقنيات التحكم في الفلترات ومعدات التحكم في الطول وسقوف وتشغيل أنظمة الرصد والمراقبة البيئية المستمرة والتشخيص للمبعضة صيانة الأعماقة الآلات المستخدمة المائية.					

وكل الوزارة لتنظيم وشغل المدن

مر فیصل بن حسین الصفار

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 23/05/2025
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.

تصفح معنا:



صور
المشاريع للشركة



شهادات
الشكر للشركة



شهادات
الإنجاز للمشاريع



عقود المشاريع



شركة راك الجزيرة للمقاولات

المملكة العربية السعودية
جدة، حي المربعان.

+966592054308

www.site.rak-j.com

info@rak-j.com

rakaljazeera

rak-aljazeera

